

RESTRUKTURISASI KREDIT SEKTOR UMKM

Petugas merapikan susunan produk UMKM yang ditawarkan di Paviliun Sumatera Utara Gedung SMESCO, Jakarta, Jumat (26/2). Ketua Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) Wimboh Santoso mengatakan restrukturisasi kredit ke sektor UMKM mencapai 6,15 juta debitur dengan nilai Rp388,33 triliun.



FOTO/ANT

AMKA Bidik Pendapatan Rp1,5 Triliun

Direktur Utama AMKA Nikolas Agung SR optimistis, target peningkatan pendapatan di tahun 2021 ini bukan hal yang muluk untuk dicapai perseroan, meski industri konstruksi tak luput dari terjangkit pandemi.

JAKARTA (IM) - Badan Usaha Milik Negara (BUMN) Konstruksi, PT Amarta Karya (AMKA) membidik pendapatan hingga Rp1,5 triliun pada 2021 ini. Perusahaan pun saat ini merombak strategi dengan mengandalkan antara lain strategic partnership (kemitraan strategis) sebagai motor dalam melipatgandakan pendapatan sekaligus untuk dapat berkontribusi dalam program Pemulihan Ekonomi Nasional (PEN).

Demikian disampaikan Direktur Utama AMKA, Nikolas Agung SR. "Peningkatan pendapatan perusahaan akan diraih dari tender-tender yang diselenggarakan Pemerintah RI di lini bisnis terkuat AMKA, di mana total potensi pasarnya diperkirakan mencapai Rp4.759 triliun hingga tahun 2024 nanti. Merujuk pada Rencana Jangka

Menengah Pemerintah 2020-2024 dan Rancangan Rencana Strategis Kementerian PUPR 2020-2024, pembangkit listrik tercatat mempunyai potensi hingga Rp1.121 triliun, residensial dan komersial berkisar Rp780 triliun, dan airport sekitar Rp36 triliun," kata Nikolas dalam keterangannya, Jumat (26/2).

Nikolas optimistis, target peningkatan pendapatan di tahun 2021 ini bukan hal yang muluk untuk dicapai perseroan, meski industri konstruksi tak luput dari terjangkit pandemi.

Ia menjelaskan, AMKA akan lebih gencar dalam menerapkan strategi bisnis yang lebih inovatif dan efektif agar tetap dapat mencapai target yang ditetapkan di tengah kondisi pandemi saat ini. "Kemitraan strategis menjadi salah satu

strategi kunci untuk mengkonversi peluang di situasi yang sarat tantangan ini," ujar Nikolas.

Lebih jauh ia mengatakan, dengan strategi tersebut, AMKA kini tidak hanya mem-

posisikan diri sebagai kontraktor, namun juga mitra bagi pelanggannya dalam menyelesaikan ragam masalah yang dialami oleh pelanggan melalui realisasi proyek-proyeknya. "Kami harus lebih

mendekatkan diri pada pelanggan dan mampu menjadi mitra problem solver bagi mereka. Strategi ini kami sebut dengan project creation strategy," ujarnya. • dro

Investree Pasarkan Sukuk Ritel Seri SR014

JAKARTA (IM) - Kementerian Keuangan Republik Indonesia menunjuk Investree menjadi Mitra Distribusi Penjualan Surat Berharga Negara (SBN) dan Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) seri SR014 mulai 26 Februari hingga 17 Maret 2021.

Co-Founder & CEO Investree Adrian Gunadi mengatakan, melalui penjualan SR014, pihaknya mendukung penuh upaya pemerintah untuk menghidupkan ekonomi melalui aktivitas investasi masyarakat.

"Tahun 2021 diharapkan menjadi tahun pemulihan bagi negeri beserta seluruh masyarakat. Dalam kesempatan ini, kami juga berharap dapat melanjutkan kontribusi sebagai Midis resmi SBN dan SBSN

dalam meningkatkan partisipasi dan animo investor domestik terlebih bagi mereka dengan preferensi syariah," ujarnya mengutip siaran persnya, Jumat (26/2).

Adrian menjelaskan, sampai saat ini, investor SBN/SBSN di Investree didominasi oleh investor berumur 19-34 tahun yang mencapai 62 persen dari seluruh investor SBN/SBSN yang terdaftar di platform Investree. Adrian juga bilang hasil penjualan SR014 akan dimanfaatkan untuk membiayai pembangunan infrastruktur serta mempercepat pemulihan ekonomi nasional.

Dalam hal ini, Investree sendiri telah melangsungkan berbagai upaya untuk mendukung pemulihan ekonomi nasional selain melalui penawaran

SR014 dan produk SBN/SBSN sebelumnya, yaitu dengan menyalurkan dana Pemulihan Ekonomi Nasional (PEN) sebesar Rp50,2 miliar kepada UKM melalui platform Investree.

Dana ini telah disalurkan secara cepat dan tepat sasaran kepada UKM atau Borrower Investree yang sangat membutuhkan dukungan pendanaan untuk membangkitkan bisnisnya serta dinilai mampu memanfaatkan dana PEN secara optimal. Investree juga telah melakukan restrukturisasi fasilitas pinjaman terhadap 7 UKM atau Borrower yang terdampak Covid-19 dengan total pinjaman yang direstrukturisasi sebesar Rp9,86 miliar. • pan

Mitra Sindo Sukses Percepat Pembangunan Cleon Park Apartment di Jakarta Garden City



KI-KA: Drg. Fenderia Laorensi, MHA, Head Of Operation PT Siloam Medika Cemerlang berdampingan dengan David Iman Santosa, Managing Director Urban Development PT Modernland Realty Tbk. dan Herman Goh, Director Jakarta Garden City saat melakukan prosesi penandatanganan kerjasama.

JAKARTA (IM) - Di tahun 2021, PT Mitra Sindo Sukses, anak usaha PT Modernland Realty Tbk., terus mempercepat pembangunan dan penjualan Cleon Park Apartment yang merupakan proyek apartemen pertama yang dikembangkan perseroan di Jakarta Garden City.

Cleon Park Apartment mulai dibangun pada 23 September 2020 lalu (ground breaking) dan direncanakan serah terima pada 2023 mendatang. Saat ini pembangunan Cleon Park Apartment sudah mencapai tahap pengerjaan struktur basement.

Untuk meningkatkan pen-

jualan, PT Mitra Sindo Sukses kembali meluncurkan promo menarik berupa produk semi furnished untuk setiap tipe unit apartemen Cleon Park yang dipasarkan seharga mulai Rp600 jutaan dengan cicilan DP mulai dari Rp5 jutaan per bulan.

"Untuk meningkatkan penjualan di saat pandemi, kami terus melakukan berbagai upaya, salah satunya dengan meluncurkan promo menarik penjualan. Kami optimis tahun 2021 kondisi bisnis properti akan cenderung membaik karena banyak katalis positif yang bisa mendorong laju bisnis properti," ujar Herman

Goh, Director Jakarta Garden City, dalam siaran pers, Jumat (26/2).

Konsep desain yang diusung Cleon Park Apartment adalah minimalis modern, disesuaikan segmentasi pasar kelas menengah atas. Apartemen Cleon Park yang terdiri atas 310 unit ini sudah terjual lebih dari 80%. Dipasarkan seharga mulai dari Rp600 Jutaan hingga Rp1,4 Miliaran dengan ukuran unit terkecil 32 m2 (SemiGross) dan terbesar 73 m2 (SemiGross).

Ada pun lokasi Cleon Park berada di main boulevard Jakarta Garden City sehingga penghuni sangat dekat untuk mencapai berbagai fasilitas di Jakarta Garden City. Apartemen Cleon Park berada di dalam kawasan mixed use seluas 1,7 hektar, yang akan merangkul shop house Cleon Park dan 2 tower apartemen.

Keunggulan utama yang dimiliki apartemen Cleon Park adalah berada di kawasan Jakarta Garden City yang selama ini sangat pesat perkembangannya dan akan terus berkembang di masa depan.

Jakarta Garden City lokasinya sangat strategis dan didukung oleh good infrastructure & accessibility. Memiliki akses langsung menuju tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) dengan melalui exit tol Cakung Timur. Tidak jauh dari Jakarta Garden City, terdapat Stasiun Commuter Line Cakung (radius kurang dari 7 km, ± 10 menit).

Banyaknya infrastruktur yang telah ada dan sedang dibangun tentu akan sangat menguntungkan bagi perkembangan Jakarta Garden City kedepan. Infrastruktur yang mumpuni membuat aksesibilitas Jakarta Garden City sangat

baik karena akan sangat mudah dan cepat untuk mencapai berbagai tujuan utama seperti Bandara Soekarno-Hatta, Bandara Halim Perdanakusumah, Pelabuhan Tanjung Priok, kawasan SCBD Sudirman, kawasan SCBD TB Simatupang, Kelapa Gading, dan Bekasi. Dan tak lama lagi fasilitas kesehatan bakal melengkapi berbagai fasilitas yang telah tersedia di Jakarta Garden City.

Terbaru, PT Mitra Sindo Sukses, pengembang Jakarta Garden City (anak usaha PT Modernland Realty Tbk.) dan PT Siloam Medika Cemerlang, perusahaan yang membawahi Siloam Clinic, menjalin kerjasama dalam pengoperasian Siloam Clinic di Jakarta Garden City, Jakarta Timur pada Jumat (26/2). • kris



Progres pembangunan Cleon Park.

RUPSLB MOLI Angkat Kembali Susunan Pengurus Perseroan

JAKARTA (IM) - PT Madusari Murni Indah Tbk ("MOLI" atau "Perseroan") atau Molindo Group, adalah induk perusahaan yang menaungi PT Molindo Raya Industrial, PT Molindo Inti Gas dan PT Sumber Kita Indah.

Perusahaan ini didirikan 56 tahun yang lalu di Malang, tepatnya pada tahun 1965.

Saat ini MOLI merupakan produsen etanol food grade dan industrial grade terkemuka di Indonesia yang memproduksi berb-



Jajaran komisaris dan direksi MOLI.

agai produk dengan merek Molindo Etanol, Molindo CO2, Molindo Dry Ice dan Molindo Fertilizer.

Produk-produk tersebut dipasarkan di dalam dan ekspor ke luar negeri dengan basis pelanggan dari beragam industri yaitu makanan dan minuman, farmasi, sanitasi, kosmetik, produk tembokau, alat kesehatan, rumah sakit, ukiran dan mebel, tinta, percetakan, bahan bakar, pembersihan dan pengelasan.

Jumat (26/2) kemarin, MOLI menyelenggarakan

Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("RUPSLB") dan Para Pemegang Saham menyetujui untuk mengangkat kembali seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk periode berikutnya, dengan susunan Ir. Sandojo Rustanto (komisaris utama), Drs. Indra Winarno, M.Si (komisaris), Handjojo Rustanto (komisaris), Irene Rustanto (komisaris), I Nyoman Darma (komisaris independen) dan Rodolfo C. Balmater (komisaris independen). Kemudian Adikin Basirun,

SE (direktur utama), Donny Winarno (direktur) dan Jose Gonjoran Tan (direktur).

Pemegang saham MOLI mengharapkan keberlanjutan program kerja dan strategi manajemen lebih cepat diterapkan dalam rangka meningkatkan daya saing dan menyambut dengan hangat susunan pengurus untuk periode ini, untuk bersama-sama membawa MOLI mencapai visinya yaitu menjadi perusahaan industri etanol terintegrasi yang terkemuka dan terbaik di Asia Pasifik. • kris

BPR SUPRA

PULAUINTAN
General Contractor

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

SU 01019
TELEPON KELUAR NEGERI LANGSUNG DARI PONSEL

Telepon Hemat Ke Luar Negeri!
Suara Jernih ngobrol pun nyaman

Cuma Rp 6 an-/detik*

Tekan Kode Akses 01019
TELKOMSEL dan XL

01019 Kode negara Kode area No Telepon yang dituju OK/Yes

Contoh (Malaysia - Kuala Lumpur): 01019 60 3xxxxxx

* Khusus untuk negara China, USA, Canada, Hong Kong, Singapore: tarif Rp 6an./idetik dengan menggunakan GSM TelekomSel
* Tarif belum termasuk PPN & pembatasan per 6 detik

INFO LEBIH LANJUT SILAHKAN HUBUNG
Customer Service : 021-634 5009
Mobile : 021 17 50 291-95
SMS : 0811 17 50 369
E-mail : support@gaharu.co.id

GAHARU
www.gaharu.co.id

Pembangunan Kawasan Industri Sesuai Rencana Tata Ruang Wilayah

JAKARTA (IM) - Rencana Pembangunan Industri Kabupaten/Kota (RPIK) yang sesuai ketentuan berlaku penting untuk meningkatkan minat investasi dan daya saing industri.

Menteri Perindustrian Agus Gumiwang Kartasasmita mengatakan, RPIK yang tertata rapih dan terintegrasi mampu menarik minat investor dan meningkatkan daya saing industri.

"Untuk itu kami terus mendorong pembangunan kawasan industri terintegrasi, yang perlu dilengkapi berbagai infrastruktur penunjang serta selaras dengan pelestarian lingkungan," ujar Agus di Jakarta, seperti dilansir dari laman Kemenperin, Jumat (26/2).

Dijelaskan Agus, RPIK memuat arah pengembangan industri di suatu wilayah hingga 20 tahun ke depannya, dan salah satunya mengenai arah pengembangan kawasan industri di wilayah tersebut.

"RPIK tersebut mempertimbangkan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW), termasuk keserasian dan keseimbangan antara kegiatan sosial, ekonomi dan daya dukungan lingkungan," jelasnya.

Sementara itu, Direktur Jenderal Ketahanan, Perwilayahan dan Akses Industri Internasional (KPAII) Kemenperin, Eko S.A. Cahyanto memberikan apresiasi kepada pengelola kawasan industri yang telah menjalankan konsep berwawasan lingkungan. Contohnya, kawasan industri Deltamas dan Jababeka, yang telah memiliki infrastruktur drainase dan pengendalian banjir yang memadai dan telah beroperasi secara baik pada musim penghujan.

"Kami mendorong pengelola kawasan industri supaya selalu siaga dan sigap dalam menghadapi potensi banjir di musim penghujan. Kami juga mendorong kawasan industri memiliki rencana mitigasi bencana dalam rangka menghadapi potensi kejadian banjir ke depannya," tuturnya.

Eko menjelaskan, upaya tersebut untuk meminimalkan dampak banjir terhadap proses produksi dan arus logistik bagi sektor industri. "Bahkan, keluar masuknya pekerja ke pabrik juga terhambat kalau terjadi banjir," ujarnya.

Kemenperin aktif berkoordinasi dan memfasilitasi semua pihak terkait dalam sinergi kebijakan pembangunan kawasan industri yang berkelanjutan. Hal ini mempertimbangkan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW), termasuk keserasian dan keseimbangan antara kegiatan sektor industri dengan dukungan lingkungan. "Kami menekankan ini, pengembangan kawasan industri harus memenuhi izin lingkungan," ujarnya.

Menurut Eko, industri merupakan salah satu sektor aktivitas sektor industri selama pandemi, Kemenperin telah mengeluarkan Izin Operasional dan Mobilitas Kegiatan Industri (IOMKI). "Sampai saat ini, perusahaan industri yang memiliki IOMKI telah melakukan protokol kesehatan dengan baik," paparnya. • dot